

## Styrelsens yttrande över motion om förändringar på Södra gården

### Styrelsens bedömning

Styrelsen delar uppfattningen att gårdarnas utformning är viktig för trivseln i föreningen. Samtidigt behöver arbetet med utemiljön ske på ett sätt som är förenligt med föreningens ansvar, budget och tidigare stämmobeslut.

### 1. Ansvarsfördelning enligt lag och stadgar

Styrelsen ansvarar för föreningens förvaltning, inklusive avtal med leverantörer och entreprenörer.

En gårds- eller trädgårdsgrupp kan därför inte ges mandat att föra dialog direkt med leverantörer eller fatta beslut som påverkar budget eller avtal. Detta ansvar ligger enligt lag och stadgar på styrelsen.

### 2. Behov av balanserad representation

Eftersom gårdarna delas mellan Norra och Södra gården samt med Bostadsrättsföreningen Ynglingen, behöver en eventuell trädgårdsgrupp ha:

- **jämn representation från både Norra och Södra gården**, samt
- **representation från Brf Ynglingen**, då vi har gemensam gårdsyta.

Motionens förslag beskriver inte en sådan struktur, vilket gör det svårt att genomföra på ett rättvist och praktiskt sätt.

### 3. Pågående och redan beslutade förändringar

Vid föregående årsstämma fattades beslut om förändringar på gården, bland annat omlokalisering av grillplats och andra justeringar. Dessa åtgärder kommer att genomföras under våren.

Det är därför inte lämpligt att parallellt initiera ett nytt förändringsarbete innan dessa beslut är genomförda och utvärderade.

### Styrelsens förslag till beslut

Styrelsen föreslår **att motionen avslås** i sin nuvarande form.

Styrelsen är dock positiv till att boende engagerar sig i gårdarnas utveckling och avser att, efter att de redan beslutade åtgärderna genomförts, se över formerna för hur boende kan bidra med synpunkter på ett strukturerat och representativt sätt.